

Mietrichtwerte, Stand 01/20

Stadt AB					
Haushalt	Zahl der Wohnräume	Fläche m ² , ca.	Grund-/ Kaltmiete, Nettokaltmiete, €	Betriebs-/ Nebenk. kalt, €	Bruttokaltmiete, €
1-Person	1 – 2	50	402,00	80,00	482,00
2-Personen	2 – 3	65	478,00	93,00	571,00
3-Personen	bis 3	75	570,00	109,00	679,00
4-Personen	bis 4	90	644,00	128,00	772,00
5-Personen	bis 5	105	789,00	151,00	940,00
6 – Personen	bis 6	120	903,40	171,60	1075,00
7 – Personen	bis 7	135	1016,95	193,05	1210,00
8 – Personen	bis 8	150	1130,50	214,50	1345,00
9 – Personen	bis 9	165	1244,05	235,95	1480,00
10 – Personen	bis 10	180	1357,60	257,40	1615,00
Jede weitere P.	1	15	113,55	21,45	135,00
LKR AB					
Haushaltsgröße	Zahl der Wohnräume	Wohnfläche bis m ²	Richtwert Grundmiete Gebiet 1 Gebiet 2	kalte NK	Richtwert Brutto-Kaltmiete mtl. Gebiet 1 Gebiet 2
1	1 - 2	50	360,00 € 330,00 €	47,00 €	407,00 € 377,00 €
2	2 - 3	65	450,00 € 380,00 €	72,00 €	522,00 € 452,00 €
3	bis 3	75	490,00 € 420,00 €	100,00 €	590,00 € 520,00 €
4	bis 4	90	590,00 € 490,00 €	128,00 €	718,00 € 618,00 €
5	bis 5	105	690,00 € 590,00 €	156,00 €	846,00 € 746,00 €
Je weitere Person zzgl.		15	6,30€/m ² 5,30€/m ²	28,00 €	122,50 € 107,50 €
LKR MIL					
Personen	Wohnräume	Fläche m ²			
1	1 - 2	50	347,00 €		
2	2 - 3	65	415,00 €		
3	bis 3	75	450,00 €		
4	bis 4	90	533,00 €		
5	bis 5	105	588,00 €		
Jede weitere Person		+15	+61,00 €		

LKR AB:

Gebiet 1 umfasst:

Alzenau, Glattbach, Goldbach, Großostheim, Haibach, Hösbach, Johannesberg, Kahl, Karlstein, Kleinostheim, Mainaschaff und Stockstadt

Gebiet 2:

Der ganze Rest (Spessart und Kahlgrund)